EFH in Plötzkau OT Großwirschleben

45.000 €

06425 Sachsen-Anhalt - Plötzkau

Beschreibung

teilmodernisiertes EFH in ruhiger Ortsrandlage von Großwirschleben - Nähe Plötzkau - zu verkaufen

- sehr schöne Lage mit Blick zur Saale
- Nutzung als Ferienhaus möglich
- Objekt besteht aus 2 Wohneinheiten - Dachausbau bei beiden Wohneinheiten möglich
- Objekt ist teilunterkellert
- 2 Nebengebäude mit Werkstatt & Garage vorhanden
- Grundstück könnte mit Zukauf von ca. 490m² erweitert werden
- 2023 - 2024 umfassend und hochwertig saniert:
- moderene Heizung - Wärmepumpe
- Fenster & Haustüren erneuert
- 1 Bad mit Dusche & 1 Bad mit Wanne vorhanden
- Fußböden erneuert
- Hoffläche gepflastert
- Hoftor erneuert

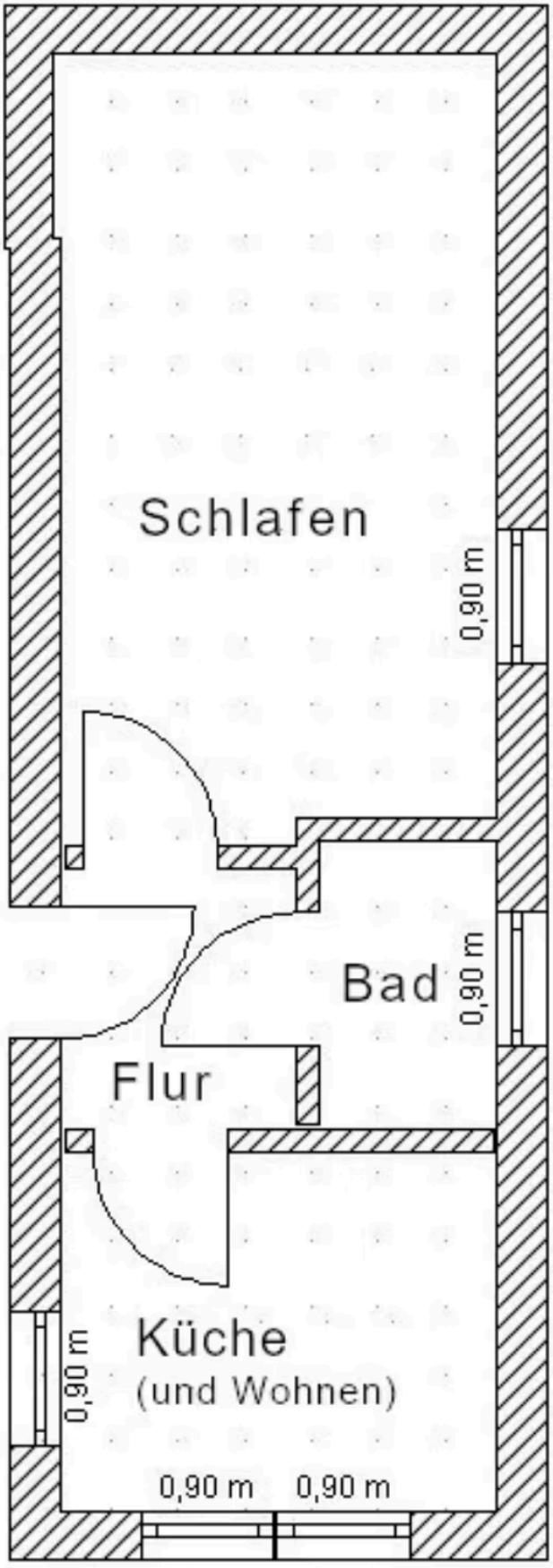
Kontakt: Jack Ven +49 15679 41081 jack-ven@hotmail.com

- Energieausweis wird gerade erstellt und nachgereicht

Kontakt: Jack Ven +49 15679 41081 jack-ven@hotmail.com

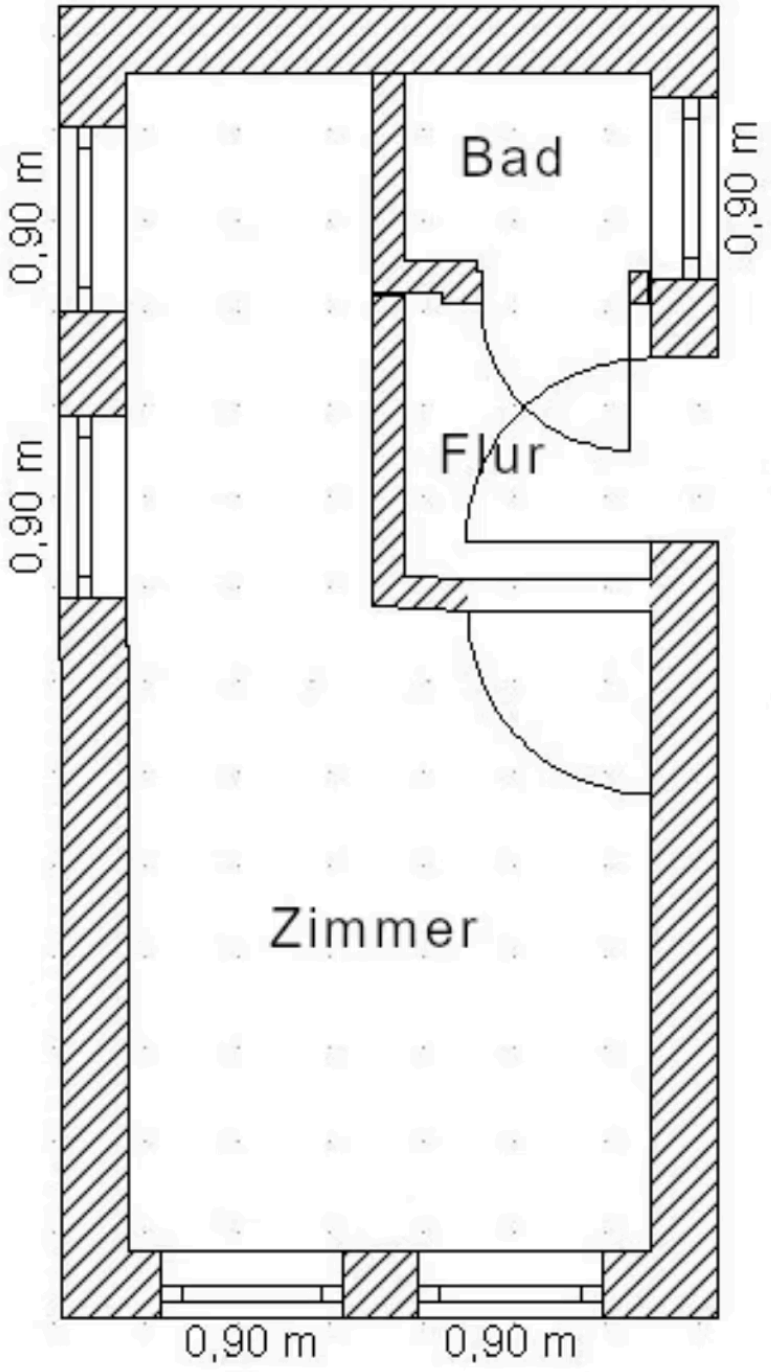
Kontakt: Jack Ven +49 15679 41081 jack-ven@hotmail.com

Grundrissskizze Wohneinheit 2



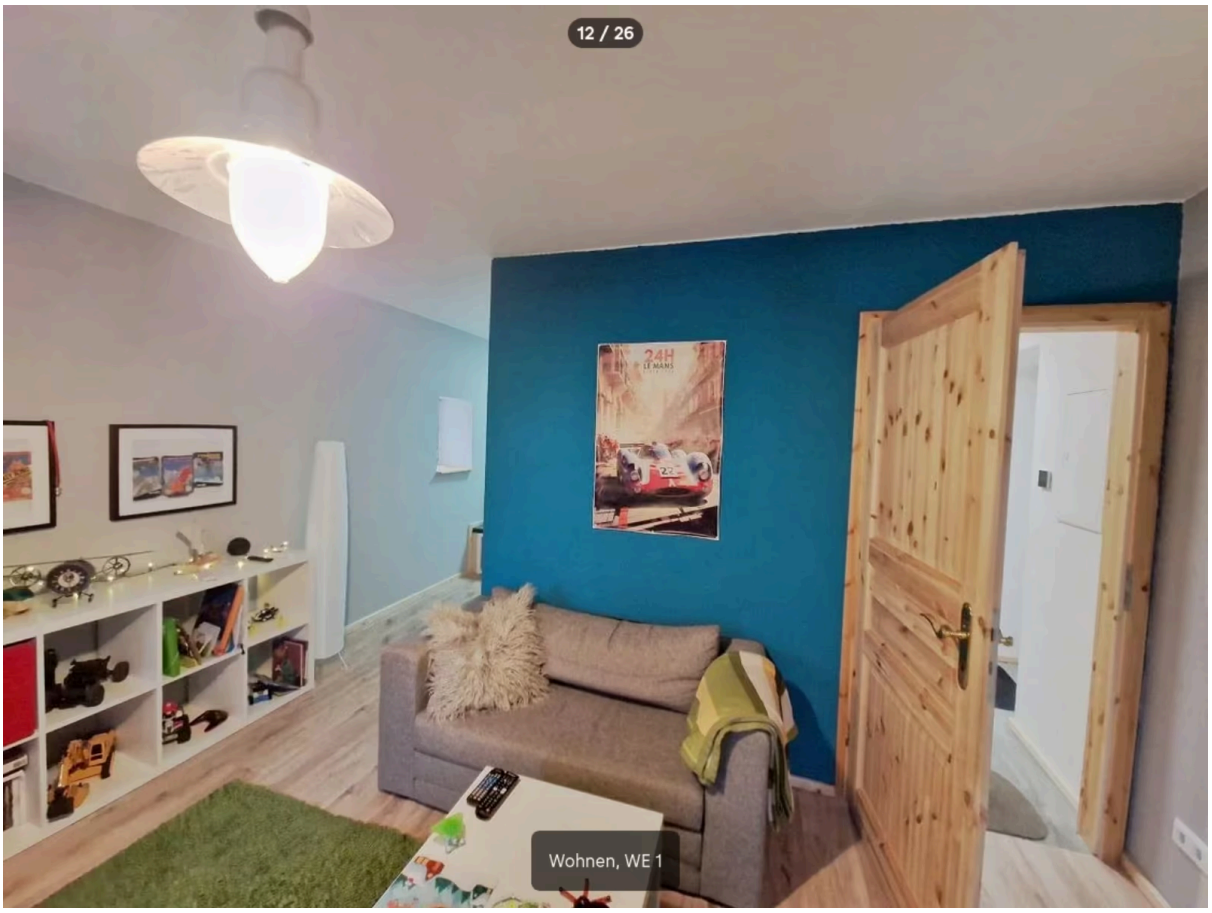
Kontakt: Jack Ven +49 15679 41081 jack-ven@hotmail.com

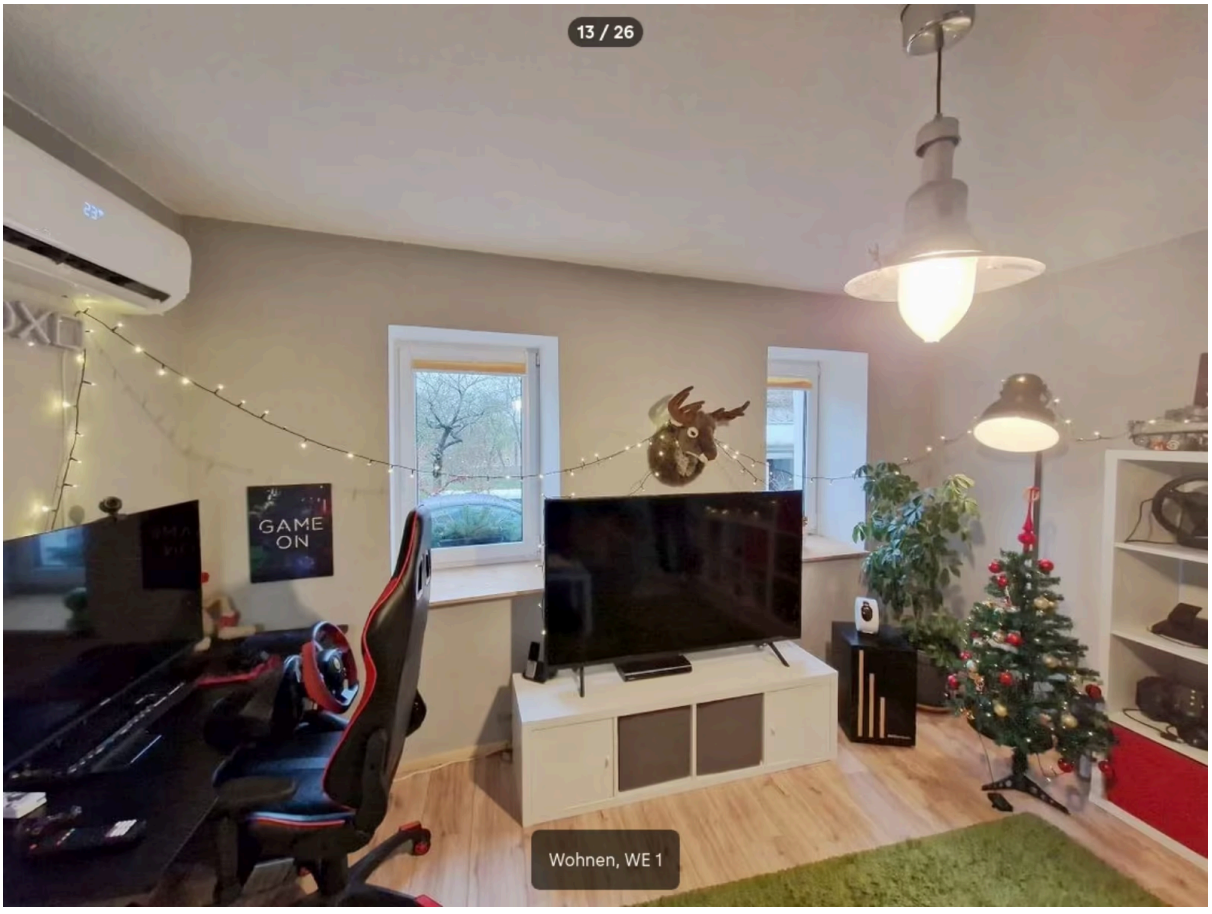
Grundrissskizze Wohneinheit 1



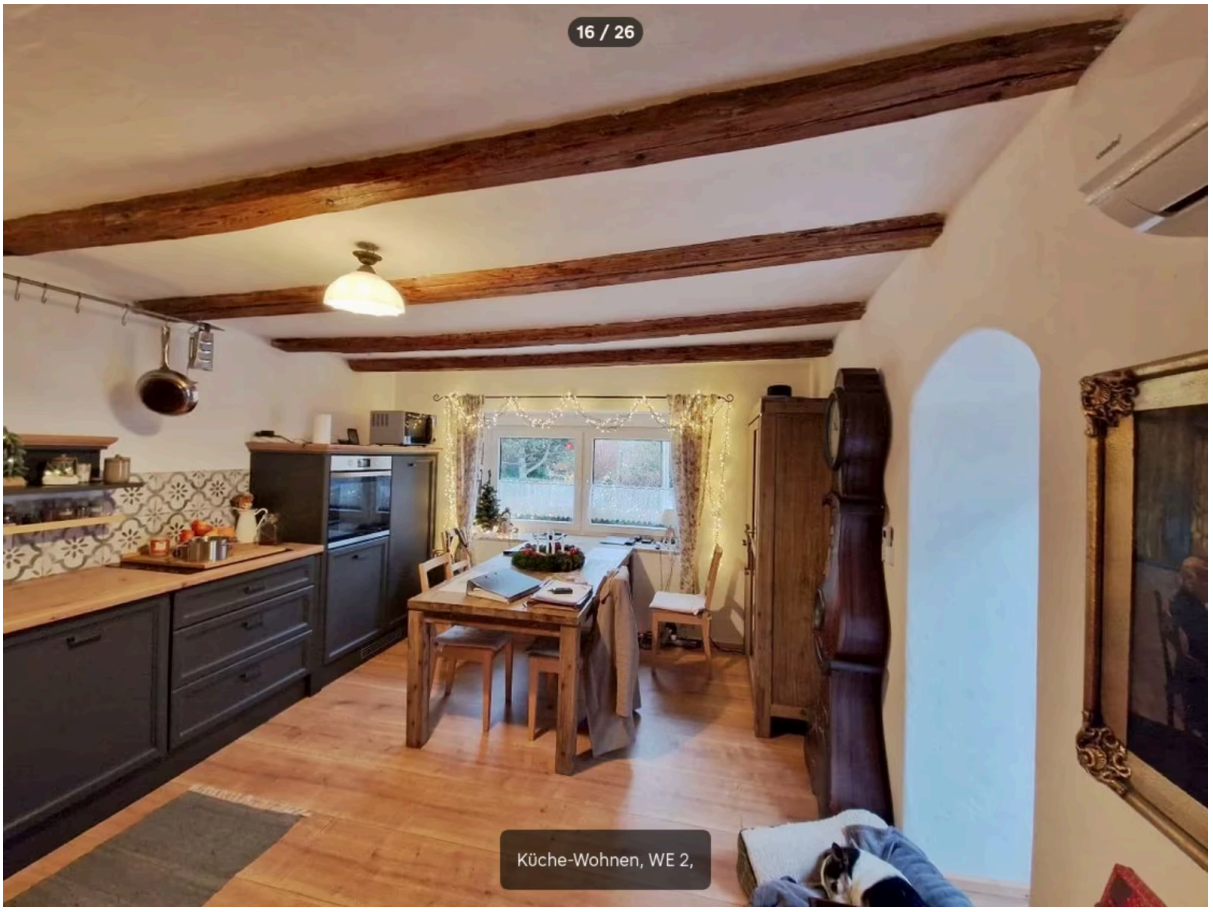
Kontakt: Jack Ven +49 15679 41081 jack-ven@hotmail.com

Kontakt: Jack Ven +49 15679 41081 jack-ven@hotmail.com

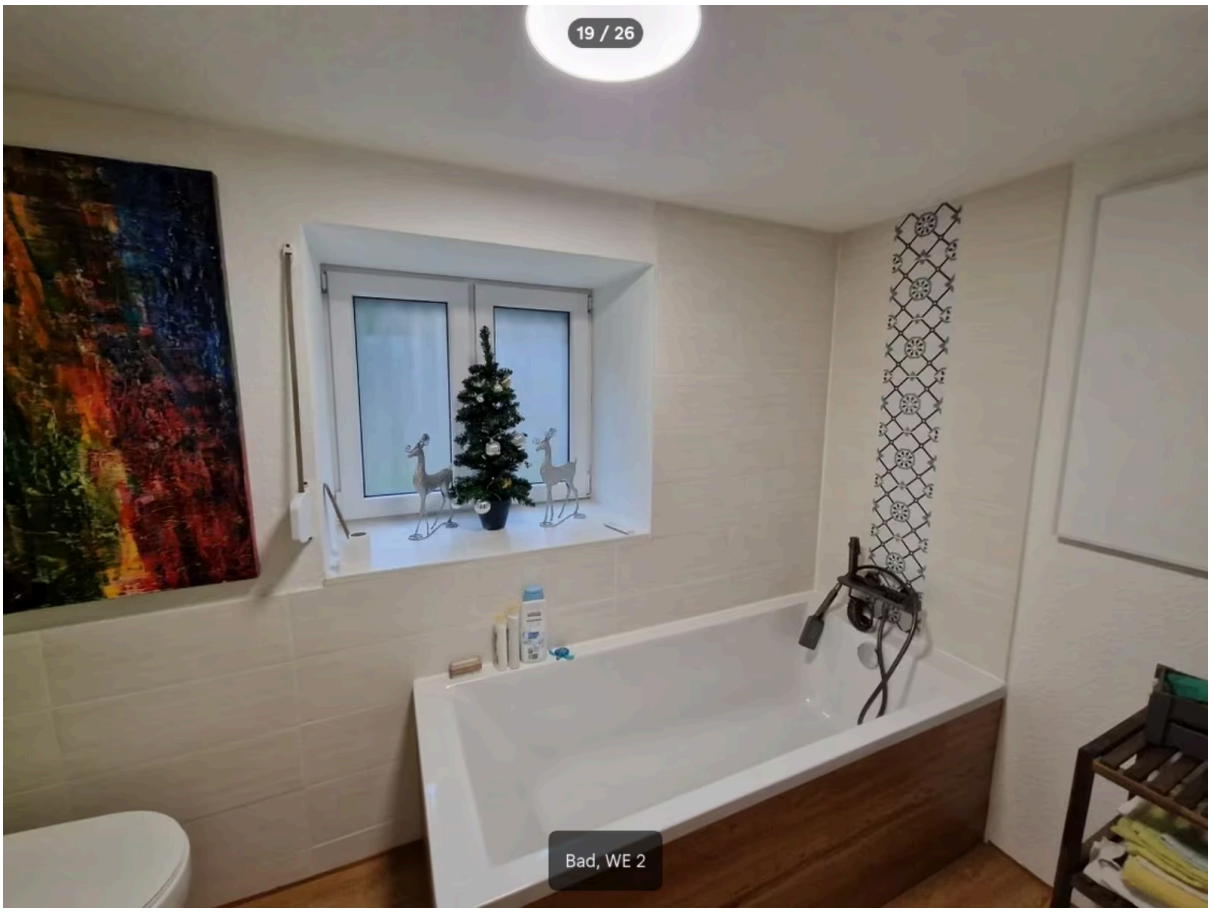




Kontakt: Jack Ven +49 15679 41081 jack-ven@hotmail.com



Kontakt: Jack Ven +49 15679 41081 jack-ven@hotmail.com



Kontakt: Jack Ven +49 15679 41081 jack-ven@hotmail.com